



BREZPLAČNI

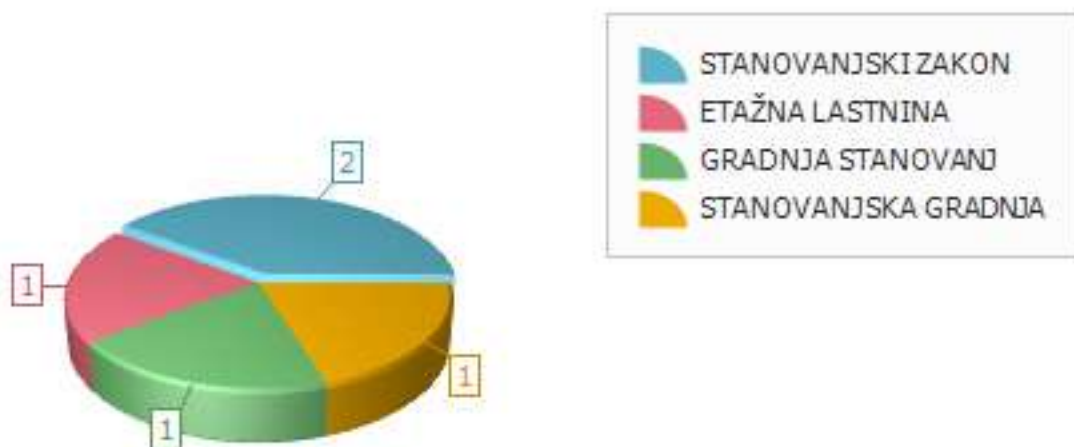
izobraževalni tečaji in tabori za učenje digitalnih kompetenc

6–15 in 16–29 let

Poročilo medijskih objav

Pripravljeno: 02.09.2026

Pojavnost:



Ključne besede v poročilu:

STANOVANJSKI ZAKON	2
ETAŽNA LASTNINA	1
GRADNJA STANOVANJ	1
STANOVANJSKA GRADNJA	1

Pregled objav

1. 09. 2026	www.sta.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Na kratko iz gospodarstva		
Vsebina:	STA povzema javne objave nekaterih podjetij in druge informacije iz poslovnega okolja.		
Avtor:	mrn/bdo/jes		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKI ZAKON		
2. 09. 2026	Nedeljski dnevnik	Stran/Termin: 23	SLOVENIJA
Naslov:	Zasteklitev balkona		
Vsebina:	Paragrafi Zasteklitev balkona Zanima me, kako je urejeno področje zasteklitve balkonov v bloku. Je za to treba imeti kakšno dovoljenje? V našem bloku si je kar nekaj sosedov zasteklilo balkon, ampak vsak na povsem svoj način, da je videti res grdo. Jana Odgovor: Zahvaljujem se za vaše vprašanje. V skladu s		
Avtor:	Boštjan Turk		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI ZAKON, ETAŽNA LASTNINA		
2. 09. 2026	Štajerski tednik	Stran/Termin: 9	SLOVENIJA
Naslov:	Novi lastniki ne dajo zemlje za obrtno cono		
Vsebina:	Sveti Tomaž Pretekli dogovori za zemljišče za obrtno cono padli v vodo		
Avtor:	HB		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKA GRADNJA		

1. 09. 2026 www.sta.si

Stran/Termin:

Naslov: Na kratko iz gospodarstva

Naklada:

Avtor: mrn/bdo/jes

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI ZAKON

<https://www.sta.si/3593613>

Ljubljana, 1. septembra - STA povzema javne objave nekaterih podjetij in druge informacije iz poslovnega okolja.

Šircelj s predstavniki gospodarstva in na BSF

Minister za finance Andrej Šircelj se je pred sredinim Forumom obrti in podjetništva danes srečal s predstavniki Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije (OZS), ki dogodek pripravlja. Kot so sporočili z ministrstva, je bil pogovor namenjen aktualnim vprašanjem, ki se nanašajo na slovenske obrtnike in podjetnike. Sprejel je tudi predstavnike Slovenskega podjetniškega kluba, s katerimi so spregovorili o aktualnih vprašanjih, s katerimi se soočajo podjetja, pri čemer so bile v ospredju davčne teme. Udeležil se je tudi mednarodne konference Blejski strateški forum (BSF), kjer je med drugim sodeloval v razpravi o prihodnosti evropskih zdravstvenih sistemov. Ob robu BSF je opravil več dvostranskih pogovorov, med drugim s predstavniki farmacevtske industrije in članico vodstva Programa ZN za razvoj Susan Brown.

Stanovanjski inšpektorji lahko naložijo do 10.000 evrov kazni

Inšpektorji stanovanjske inšpekcije, ki delujejo v okviru Inšpektorata RS za okolje in prostor, nadzorujejo uresničevanje javnega interesa na stanovanjskem področju. Nadzor izvajajo na podlagi [stanovanjskega zakona](#) in predpisov, sprejetih na njegovi podlagi. Če odločba stanovanjske inšpekcije ni izvršena, inšpekcija zavezancu najprej zagrozi z denarno kaznijo, nato pa jo lahko tudi izreče. Prva denarna kazen znaša od 200 do 500 evrov. Če zavezanec odločbe kljub temu ne izvrši, se mu lahko izrekajo nadaljnje denarne kazni, dokler njihov skupni znesek ne doseže dvajsetkratnika najvišjega zneska prve denarne kazni. To pomeni, da lahko skupni znesek denarnih kazni za posameznega inšpekcijskega zavezanca doseže največ 10.000 evrov, so sporočili z inšpektorata.

Kmalu v uporabi glavne določbe akta o kibernetiki odpornosti

Z 11. septembrom bodo v uporabi glavne določbe akta o kibernetiki odpornosti. Proizvajalci bodo morali odtlej poročati o aktivno izrabljenih ranljivostih izdelkov z digitalnimi elementi ter resnih incidentih, ki vplivajo na varnost izdelkov z digitalnimi elementi. Poročanje bo potekalo po enotni platformi za poročanje, ki jo je vzpostavila Agencija EU za kibernetiko varnost (Enisa), je objavil vladni urad za informacijsko varnost.

Na čelo Petrola Srbija Vukadin Vukajlović

Funkcijo direktorja družbe Petrol Srbija je danes prevzel Vukadin Vukajlović. Na tem mestu je nasledil Uroša Bidra, ki bo s 1. novembrom skupaj z direktorico Simono Kostrevec prevzel vodenje družbe Geoplin. Vukajlović ima dolgoletne izkušnje na področju energetike, investicijskih projektov in upravljanja poslovnih procesov, karierno pot pa je gradil v energetskega sektorja Srbije, med drugim v Elektroprivredi Srbije in na srbskem ministrstvu za rudarstvo in energetiko, so sporočili iz Petrola.

Toyota Slovenija z novim direktorjem

Vodenje družbe Toyota Slovenija je za današnjim dnem prevzel Mitja Bulc, ki je na položaju nasledil Gregorja Mauka. Slednji ostaja del Toyota Adria in prevzema novo funkcijo direktorja mobilnostnih rešitev Kinto za regijo Adria. Kot so v sporočilu za javnost zapisali pri Toyota Slovenija, je Bulc dolgoletni član ekipe Toyota Adria in izkušen poznavalec avtomobilske industrije. Med prioritetami novega direktorja je nadaljnja krepitev položaja znamke Toyota na slovenskem trgu ter vodenje znamke skozi obdobje pospešene elektrifikacije in sprememb na področju mobilnosti.

Delničarjem Sava Turizma 0,0531 evra bruto dividende na delnico

Delničarji družbe Sava Turizem so na skupščini 31. avgusta soglašali s predlogom, da se od bilančnega dobička, ki je konec lanskega leta znašal 22,74 milijona evrov, za dividende

nameni nekaj manj kot tri milijone evrov oz. 0,0531 evra bruto na delnico. Preostanek bo ostal nerazporejen. Po izteku mandata nadzorniku Davorju I. Gjivoju so po nasprotnem predlogu Društva Mali delničarji Slovenije na njegovo mesto s koncem avgusta s štiriletnim mandatom imenovali Aleksandra Mervarja. Ponovni mandat v nadzornem svetu pa so podelili Klemnu Babniku, izhaja iz zapisnika skupščine, objavljenega na Ajpesu.

Delničarjem družbe Celjski sejem dividenda v višini 0,50 evra bruto na delnico
Skupščina družbe Celjski sejem se je 31. avgusta seznanila s poslovanjem v lanskem letu. Soglašala je s predlogom, da se od bilančnega dobička, ki je konec lanskega leta znašal nekaj manj kot 370.000 evrov za dividende nameni nekaj manj kot 280.000 evrov ali 0,50 evra bruto na delnico. Preostanek bo po odločitvi skupščine ostal nerazporejen. Skupščina je vodstvu podelila razrešnico za lanskoletno delo, izhaja iz zapisnika skupščine, objavljenega na spletni strani Ajpesa.

Podaljšana javna razprava o novem zakonu o gradbenih proizvodih
Ministrstvo za gospodarstvo, delo in šport je podaljšalo javno razpravo o novem zakonu o gradbenih proizvodih. Komentarje je na portalu e-Demokracija mogoče oddati do 15. septembra, so sporočili z ministrstva. Za slovenske proizvajalce gradbenih proizvodov nova uredba med drugim prinaša večjo digitalizacijo dokumentacije, okrepljen nadzor skladnosti proizvodov in digitalni potni list proizvoda.

Pri Centru Vič nova postaja sistema BicikeLJ
Po prenovi je v Ljubljani znova odprta Tbilisijska ulica. S tem je znova omogočen tudi bolj neposreden dostop do Centra Vič, ki ga upravlja družba SES Spar European Shopping Centers. V njegovi bližini je zaživela 88. postaja sistema BicikeLJ z 20 kolesi, so danes sporočili iz Centra Vič.

2. 09. 2026

Nedeljski dnevnik

Stran/Termin: 23

Naslov: Zasteklitev balkona

Naklada: 68.650,00

Avtor: Boštjan Turk

Površina/Trajanje: 111,70

Rubrika/Oddaja: PARAGRAFI

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI ZAKON, ETAŽNA LASTNINA



Paragrafi

Boštjan Turk

Zasteklitev balkona

Zanima me, kako je urejeno področje zasteklitve balkonov v bloku. Je za to treba imeti kakšno dovoljenje? V našem bloku si je kar nekaj sosedov zasteklilo balkon, ampak vsak na povsem svoj način, da je videti res grdo.

Jana

Odgovor: Zahvaljujem se za vaše vprašanje.

V skladu s stanovanjskim zakonom velja, da kadar izvedbena dela v posameznem delu (kamor šteje tudi zasteklitev balkonov) pomenijo tudi poseg v skupne dele (denimo v fasado stavbe), etažni lastnik ne sme začeti del brez soglasja etažnih lastnikov, ki imajo več kot polovico (50 %) solas-

tniških deležev na teh skupnih delih. Brez soglasja ostalih etažnih lastnikov pa lahko lastnik posameznega dela opravi le vzdrževalna dela, spremembe in izboljšave v svojem posameznem delu, če to ne pomeni poslabšanja za kakšen drug posamezni del ali skupne dele večstanovanjske stavbe in obenem ne spreminja zunanjega videza večstanovanjske stavbe. Glede na to, da omenjate, da so številni etažni lastniki zastekli balkon tako, da so očitno spremenili tudi zunanji videz stavbe, velja, da balkona ne bi smeli zastekliti brez zgoraj omenjenega soglasja. Poleg tega velja tudi, da morajo biti dela (zasteklitev balkonov) opravljena v skladu s predpisi o graditvi objektov, med izvajanjem del pa mora etažni lastnik omogočiti strokovni nadzor. ■

2. 09. 2026

Štajerski tednik

Stran/Termin: 9

Naslov: Novi lastniki ne dajo zemlje za obrtno cono

Naklada: 12.000,00

Avtor: HB

Površina/Trajanje: 276,48

Rubrika/Oddaja: PODRAVJE

Žanr: POROČILO

Gesla: GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKA GRADNJA



Sveti Tomaž • Pretekli dogovori za zemljišče za obrtno cono padli v vodo

Novi lastniki ne dajo zemlje za obrtno cono

V Svetem Tomažu so ideje o oblikovanju obrtne cone že stare, občina je območje cone s spremembo občinskega prostorskega načrta že umestila tudi v prostor. Ko pa so pred kratkim oživili idejo o ureditvi cone, se je izkazalo, da novi lastniki zemljišča občini ne želijo prodati, saj imajo z njim drugačne načrte.

»Doslej nismo našli investitorjev, sedaj pa imamo težave še z zagotavljanjem samega zemljišča,« je tomaževskim svetnikom na zadnji občinski seji dejal župan Mirko Cvetko. Občina Sveti Tomaž je s spremembo občinskega prostorskega načrta sicer že pred dvema desetletjema umestila v prostor območje za ureditev obrtne cone v velikosti približno enega hektarja, takoj izven naselja iz smeri Svetega Tomaža proti Ptuj. Takratni lastniki zemljišča so se z načrti in prodajo parcele po besedah župana tudi strinjali. Občina pa se v tem času za odkup zemljišča ni odločila, saj ni bilo zaznati zanimanja investitorjev, »na rezervu« pa zemljišča niso želeli kupovati.

A zdaj takratno razmišljanje nekoliko obžalujejo. Ko so namreč nedavno znova zaživele pogovori o odkupu zemljišča za ureditev cone, se je izkazalo, da sedanji lastniki zemljišča ne želijo prodati. Na tem območju si namreč želijo graditi hiše. »S prodajo bi se sicer strinjali, če bi jim občina lahko v zameno ponudila enakovredno zemljišče. Našel sem tri parcele, kjer bi lahko gradili. A se z nobeno, ki bi jo bili lastniki pripravljeni prodati, niso strinjali.« Zato je po županovem mnenju trenutno edina mogoča rešitev ponovna sprememba občinskega prostorskega načrta, ki bi zemljišče znova opredelil kot območje za stanovanjsko gradnjo. »Ob tem pa



Foto: Arhiv ST

Tomaževski svetniki obžalujejo odločitev izpred dveh desetletij, da občina počaka z nakupom zemljišča za obrtno cono. Zdaj namreč nimajo (več) na voljo zemljišča za ureditev obrtne cone.

se moramo zavedati, da bomo kot kraj ostali brez možnosti umestitve kakršnekoli obrtne dejavnosti, morda avto pralnice, bencinske črpalke in še česa, kar smo si želeli.«

Različna mnenja svetnikov

Mnenja med svetniki so bila pri tem deljena. Po mnenju nekaterih je bolje kot upati na investitorje v obrtno cono in morebitno bencinsko črpalno podpreti željo lastnikov po stanovanjski gradnji, v primeru, da bi bili pripravljeni zemljišče prodati občini.

»Deset hiš je deset družin, kar

pomeni tudi 10 ali pa 15 otrok, kar pomeni pol razreda osnovne šole. Manjše občine nas po vseh straneh prehitevajo v gradnji stanovanj.« Slej ko prej se bodo po mnenju nekaterih pač morali sprijazniti, da so spalna občina z nekaj kmetijske dejavnosti. »Sanjati o neki industriji v občini, medtem ko se v Ormožu načrtujejo megalomanski projekti ter obvoznica in železnica, pa ni smiselno.« Za nakup stanovanj pa je za zdaj še veliko zanimanja.

A so številni po tem, ko jim je župan pojasnil, da lastniki želijo sami iskati investitorja za gradnjo stanovanj, menili, da bi morali v tem primeru tudi stroške morebitne vno-

vične spremembe namembnosti zemljišča nositi sami. Trenutno pa so se, tako lastniki zemljišča kot občina, znašli v pat poziciji.

Občina je sicer v centru Svetega Tomaža, po domače v tomaževskem trikotniku, pridobila 60 arov veliko zemljišče za gradnjo večstanovanjskih objektov in je tik pred tem, da začne iskati investitorja. Nadomestne površine za umestitev obrtne cone pa občina nima. »Kot občina si zato seveda še vedno želimo, da bi dogovor za obrtno cono ostal. Že jutri se namreč lahko pojavi morebitni investitor.«

HB